



Čistoća

i zelenilo

Konavle d.o.o.

OBRAZLOŽENJE
CIJENE USLUGE PERONIZACIJE I PARKINGA BUSEVA
NA AUTOBUSNOM KOLODVORU CAVTAT

siječanj 2024 god

1. UVOD

30. rujna 2020. godine Općina Konavle je podnijela MUP-u Republike Hrvatske zahtjev za izdavanja suglasnosti na prometni elaborat uređenja autobusnog stajališta u mjestu Cavtat. Sukladno dobivenom pozitivnom očitovanju, organizirano je postavljanje nove prometne signalizacije i krenulo se s provođenjem novog načina prometovanja u navedenom prostoru

2. PRIJEDLOG CJENIKA

Postojeći cjenik usluga se pokazao nedostatan, ponajviše po pitanju usluga višednevnog korištenja usluga, a isto tako je potrebno dodatno razraditi cijene po pitanju ljetnog i zimskog režima korištenja

Opis usluge	LJETNI REŽIM 01.05.-31.10.2023		ZIMSKI REŽIM 01.11.-30.04.2023	
	po novome (sa ugovorom)	po novome (bez ugovora)	po novome (sa ugovorom)	po novome (bez ugovora)
Peronizacija (ukrcaj/iskrcaj)	16,00 €	20,00 €	16,00 €	20,00 €
Parkiranje (1h)	27,00 €	40,00 €	13,50 €	20,00 €
UKUPNO	43,00 €	60,00 €	29,50 €	40,00 €

Postojeći cjenik usluga za 2023 godinu

Isto tako postojeći cjenik nije nudio mogućnost mjesečnog kontinuiranog korištenja istog autobusa te nije predvidio recimo peronizaciju za manja vozila, minibusove, koji bi stali jedan iza drugog. Glavni razlog je što postojeći cjenik je bio uglavnom usmjeren prema agencijama koje su ugovarale dolaske gostiju s kruzera, gdje njihovo zadržavanje bi bilo kratko, manje od 3 sata.

S novim prijedlogom cjenika ČIZK bi u konačnici dala mogućnost korisnicima da jednostavno imaju na raspolaganju sve vrste potencijalnih usluga i tako mogu kvalitetnije budžetirati svoje programe rada u 2024 godini te nadolazećoj turističkoj sezoni. Tako da će novi cjenik imati mogućnost ponuditi višesatne karte, charter izletnici, te dnevne i mjesečne karte samostalnim obrtnicima koji se bave uslužnim djelatnostima u turizmu.

Ovim bi novi cjenik imao dva dijela, jedan koji se odnosi na putničke agencije koje imaju usluge dovoza/odvoza gostiju s kruzera, te druge korisnike koji bi radili svakodnevne usluge.

Opis usluge	LJETNI REŽIM 01.04.-30.11.2024		ZIMSKI REŽIM 01.01.-31.03.2024 i 12/24	
	po novome (sa ugovorom)	po novome (bez ugovora)	po novome (sa ugovorom)	po novome (bez ugovora)
Peronizacija (ukrcaj/iskrcaj)	25,00 €	30,00 €	25,00 €	30,00 €
Parkiranje (1h)	30,00 €	45,00 €	20,00 €	25,00 €
UKUPNO	55,00 €	75,00 €	45,00 €	55,00 €

Predloženi cjenik usluga (turističke agencije) za 2024 godinu

Opis usluge	LJETNI REŽIM 01.04.-30.11.2024		ZIMSKI REŽIM 01.01.-31.03.2024 i 12/24	
	po novome (sa ugovorom)	po novome (bez ugovora)	po novome (sa ugovorom)	po novome (bez ugovora)
Više satno parkiranje (dulje do 3h ali kraće od 6h)	70,00 €	90,00 €	40,00 €	50,00 €
Više satno parkiranje (dulje do 6h ali kraće od 12h)	100,00 €	150,00 €	60,00 €	90,00 €
Dnevna parking karta (24 sata)	130,00 €	200,00 €	75,00 €	120,00 €
Mjesečna Parking karta (ukrcaj/iskrcaj svaki dan)	300,00 €	400,00 €	150,00 €	200,00 €

Predloženi cjenik usluga (turističke agencije) za 2024 godinu

Važno je napomenuti da sukladno kruzing sezoni, se mijenja I razdoblje mjesečnog obračuna ljetnog I zimskog režima, čime je jasno da će opterećenje kolodvora početi već u travnju.

3. OBRAZLOŽENJE CIJENE JAVNE USLUGE

Cijena peronizacije i parkinga autobusa plaća se radi pokrića troškova pružanja usluga po pitanju svih segmenata, od troškova javne rasvjete do troškova Hortikulture te troškova navodnjavanja zelenih površina, a isto tako i mogućnosti investiranja u sam kolodvor kako bi se usluga podignula na veću razinu..

Struktura usluge je definirana sljedećim parametrima:

1. troškove nabave i održavanja opreme na samom kolodvoru (instalacijski kanali kao i nadzorne kamere te koševi za otpad);
2. troškove održavanja urednosti kolodvora (pometanje i pranje kolodvora)
3. Redovni mjesečni troškovi održavanja (Struja, voda, hortikultura, sanitarni čvor i slično)
4. Izvan redovni radovi, tipa kao popravak kolnika, rubnjaka i slični građevinski radovi koji su nužni za neometani rad Autobusnog kolodvora a javljaju se neplanski.
5. troškove održavanja horizontalne i vertikalne signalizacije na prometnici i uz nju.
6. Izvanredne intervencije zbog više sile (Snježne ili slične padaline)
7. Dio troškova plaće zaposlenika na kućici parkinga(20 % udjela)

4. ZAKLJUČAK

Cijena usluge, koja se do danas primjenjivala, formirana je 2019. godine i nije se mijenjala unatoč povećanju troškova održavanja te inflacije, što je u konačnici uzrokovalo minus u poslovanju prethodnog razdoblja, gledajući 2023 godinu.

Provedene analize pokazuju da su predložene cijene opravdane te su na granici pokrivanja troškova za pružanja navedenih usluga, odnosno troškova održavanja Autobusnog kolodvora na razini rada kakav trenutno ima za period 2024 godine.

Čistoća i Zelenilo Konavle d.o.o., kao davatelj usluge cilj je uspostaviti i korisnicima pružiti kvalitetnu javnu uslugu koja se temelji na postojanom i ekonomski učinkovitom sustavu upravljanja autobusnim kolodvorom te i same zaštite javnog interesa.

Predloženim Cjenikom osigurava se kvalitetan te financijski održiv sustav upravljanja Autobusnim kolodvorom u Cavtatu.