



Čistoća

i zelenilo

Konavle d.o.o.

OBRAZLOŽENJE CIJENE ZA USLUGE PARKINGA U CAVTATU

Travanj 2023 god



SADRŽAJ

1. UVOD.....	3
2. PRIJEDLOG CJENIKA.....	4
2.1. CIJENA KORIŠTENJA PARKINGA ZA KORISNIKE PO SATU PARKIRANJA	4
2.2. CIJENA KORIŠTENJA ZA KORISNIKE KOJI IMAJU PRAVO MJESEČNE PREPLATE.....	5
3. OBRAZLOŽENJE CIJENE RAZNIH USLUGA.....	6
3.1. KRITERIJ OBRAČUNA I OBRAČUNSKO RAZDOBLJE.....	6
3.2. STRUKTURA CIJENE RAZNIH USLUGA.....	7
4. ZAKLJUČAK	8

1. UVOD

01.Siječnja 2023 godine na snagu je stupila promjena valute u Republici Hrvatskoj s hrvatske kune na euro. Sukladno promjeni valute fiksiran je bio tečaj pretvorbe jedne valute u drugu, čime se onda jasno morale cijene u kunama pretvarati u eure. Kako je tečaj bio na više znamenaka (1 euro = 7,5345 kn), došlo je do novih iznosa koji su bili definirani na način s jako puno dodatnih znamenaka iza punog broja, tipa kao 3,2563 eura. Ovim se značajno otežalo poslovanje ČIZK-a, kao i ostalih tvrtki u RH po pitanju poslovanja s novcima.

Nakon niza upita, Ministarstvo financija RH se očitovalo s direktnim uputama (Klasa 011-01/21-05/59 te UR BROJ: 513-05-08-22-38) kojima su definirani načini obračuna naplate, gdje je dozvoljeno zaokruživanje, čime bi se izbjeglo korištenje kovanica od 1,2 I 5 centi.

U nastavku navodimo primjere izračuna koje su trgovačka društva dostavila Ministarstvu financija u svojim upitima:

<i>Cijena u kuni</i>	<i>Cijena u euru prije zaokruživanja</i>	<i>Cijena u euru nakon zaokruživanja koju je korisnik usluge obvezan podmiriti</i>
2,00	0,2654456	0,27
4,00	0,5308912	0,53
5,00	0,6636140	0,66
7,00	0,9290597	0,93

Kako je vidljivo iz primjera, korisnici bi cijenu usluge mogli podmiriti koristeći kovanice od 1, 2 i 5 centa, ali zbog tehničke nemogućnosti parkirališni automati ih neće prepoznati.

Slika 1. Prikaz tablice iz dopisa Ministarstva Financija

Isto tako vezano za sigurnost prometa, Zakon o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine", broj 67/08, 48/10 - OUSRH, 74/11, 80/13, 158/13 - Odluka i Rješenje USRH, 89/14 - OUSRH i 92/14, 64/15, 108/17, 70/19 i 42/20) definira uvjete odvijanja prometa na parkingu Cavtat, s čim se uskladila ČIZK.

Važno je za naglasiti da ovim novim cjenikom nije cilj raditi poskupljenja već organizirati sustav naplate fluidniji te samim time i funkcionalniji na zadovoljstvo korisnika.

Osiguranje provedbe Zakona u cijelosti je stavljeno u obvezu Davatelja usluge, što tvrtki Čistoća i Zelenilo Konavle d.o.o., nameće obvezu kontinuiranog financijskog ulaganja i infrastrukturu kako bi se sve navedeno bilo u mogućnosti sprovesti.

2. PRIJEDLOG CJENIKA

Cijena raznih usluga za parkiranje na području Parkinga Cavtat jest cijena usluge koja se sastoji od jedinstvene cijene, u kojoj je kalkulirani svi troškovi Čistoće i Zelenila Konavle d.o.o. Navedeni troškovi obuhvaćaju:

1. Nabavu komunalne opreme za rad parkinga (razna oprema)
2. Održavanje komunalne opreme (Tehnička soba)
3. Troškovi obuke rada s opremom
4. Troškovi rada zaposlenika s gore navedenom opremom

Cijene raznih usluga su definirane tako da se osigurava redovitost i kvalitetu usluge. Sama cijena je izračunata te definirana zbrojem svih navedenih troškova na Parkingu Cavtat koji se generiraju kroz jednogodišnji period.

2.1. CIJENA KORIŠTENJA PARKINGA ZA KORISNIKE PO SATU PARKIRANJA

Zadnji cjenik, koji je donesen 01.07.2022 je definirao novi obračun sata parkinga po višemjesečnim periodima tijekom jedne godine. Taj cjenik je uključivao tri različite tarife naplate sukladno razvoju turističkoj sezoni na području parkinga Cavtat. Sukladno svemu navedenom, novim cjenikom bi se radila usklađenje datuma određenih za promjene tarifa naplate te zaokruživanje na veću znamenku radi jednostavnijeg poslovanja parkinga.

R.B.	OPIS STAVKE	JM	Cijenik 2022 (kn)	Cijenik 2022-23 (zaokruž)	Novi Cijenik 2023
1. CIJENA OSNOVNIH USLUGA PARKINGA					
1.	Cijena parkiranja za osobna vozila (ZA PERIOD OD 01.01.-30.03. TE ZA PERIOD 01.12.-31.12.)	sat	5,00 kn	0,70 € 5,27 kn	1,00 € 7,53 kn
2.	Cijena parkiranja za osobna vozila (ZA PERIOD OD 01.04.-30.05. TE ZA PERIOD 01.10.-30.11.)	sat	10,00 kn	1,40 € 10,55 kn	1,50 € 11,30 kn
3.	Cijena parkiranja za osobna vozila (ZA PERIOD OD 01.06.-30.09.)	sat	20,00 kn	2,80 € 21,10 kn	3,00 € 22,60 kn

Slika 1. Prikaz novog cjenika usluga s usporedbom starog cjenika

2.2. CIJENA KORIŠTENJA ZA KORISNIKE KOJI IMAJU PRAVO MJESEČNE PREPLATE

U ovom dijelu ČIZK je jedino radila promjene u koristi korisnika, posebice onih koji obitavaju na području Konavala. Zaokruživanje je rađeno na manji, a ne na veći broj. Ovdje je jasno da ČIZK nema namjeru raditi poskupljenja već kao što smo i prije naveli usklađivanje poslovanja u svrhu fluidnijeg i funkcionalnijeg rada Parkinga Cavtat. U nastavku prikaz navedenog

R.B.	OPIS STAVKE	JM	Cijenik 2022 (kn)	Cijenik 2022-23 (zaokruž)	Novi Cijenik 2023
2. CIJENA MJESEČNE KARTE ZA KATEGORIJU GRAĐANSTVO					
1.	Cijena parkiranja za osobna vozila (Mjesečna karta G1.)	mj	100,00 kn	13,27 €	12,00 €
				100,00 kn	90,41 kn
2.	Cijena parkiranja za osobna vozila (Mjesečna karta G2.)	mj	200,00 kn	26,54 €	24,00 €
				200,00 kn	180,83 kn
3.	Cijena parkiranja za osobna vozila (Mjesečna karta G4 i G5.)	mj	200,00 kn	26,54 €	24,00 €
				200,00 kn	180,83 kn

Slika 2. Prikaz novog cjenika usluga za prijevoz i zbrinjavanje otpada

3. OBRAZLOŽENJE CIJENE RAZNIH USLUGA

Sve navedene cijene usluga kojim je ovim cjenikom obuhvatio ČIZK se radi pokrića troškova održavanja opreme te plaća zaposlenika te novog investiranja u nova rješenja radi funkcionalnijeg rada parkinga. Ovaj cjenik je opći akt kojeg na temelju Zakona o sigurnosti u prometu te ostalih akata na razini općine Konavle donosi trgovačko društvo Čistoća i Zelenilo Konavle d.o.o., kao Davatelj javne usluge na području navedene Općine Konavle.

Struktura cijene usluge je definirana gore navedenih troškovima i glasi:

1. troškove nabave i održavanja opreme za rad parkinga;
2. troškove energenata Tehničke sobe i kućice na parkingu
3. troškove obrade podataka koji proizlaze radom parkinga
4. troškove zaposlenika, koji rade isključivo na parkingu
5. troškove vođenja propisanih evidencija i izvješćivanja u svezi s navedenom uslugom.
6. Troškovi vanjskih suradnika za popravke opreme na parkingu

3.1. KRITERIJ OBRAČUNA I OBRAČUNSKO RAZDOBLJE

Kriterij obračuna je različit sukladno korisniku koji ga koristi. Određeni korisnici koji mogu dobiti mjesečne karte će korištenje većine usluga obračunat se za vremensko razdoblje od jednog kalendarskog mjeseca. Dok drugi korisnici koji ne mogu ostvariti mjesečne karte, će koristiti cijeli niz drugih načina obračuna od satnog do višesatnog, kao i dnevnog do maksimalno tjednog obračuna usluge.

3.2. STRUKTURA CIJENE RAZNIH USLUGA

Strukturu cijene navedenih usluge čine troškovi koji proizlaze iz korištenja i održavanja opreme te gore navedenih troškova nužnih za rad parkinga. Definirana vrijednost stavke je odmjerena na način koji će osigurati obavljanje usluge na kvalitetan, postojan i ekonomski održiv način, izbjegavajući neopravdano visoke troškove, u skladu s načelima održivog razvoja, zaštite okoliša, javnost rada, a kako bi se osiguralo i poticalo maksimalna sigurnost u prometu.

Iz opisanih parametara proizlaze sljedeće cijene raznih usluga:

Iz opisanih jediničnih cijena proizlaze sljedeće izmjene prosječne satne karte koja se obračunava korisnicima koji nemaju mogućnost dobivanja mjesečne karte.

Dnevna naknada za korisnike u ljetnom period (01.06-30.09.) je 3,00 eura po satu. Što znači da parking od 3 sata bi iznosio 9,00 eura, što je i dalje znatno niže od cijene usluga na području Grada Dubrovnika (gledajući okolo starog dijela grada).

Povećanje cijene nije značajno te u odnosu na prethodne obračune gdje se recimo cijena išla značajnije više, sada sukladno navedenom, razlike su oko 10 %, što je proporcionalno i rastu inflacije na razini RH

Što se tiče korisnika mjesečnih karata, napravljena je korekcije gdje se oko 10 % smanjila vrijednost parking mjesečne karte čime je jasno da ova formulacija cjenika nije rađena u svrhu podizanja cijene parkinga već usklađivanja te funkcionalnijeg rada parkinga u Cavtatu.

Djelomično navedeno povećanje cijene je rezultat usklađivanja rada Davatelja usluge, kako bi na kraju korisnici bili zadovoljniji javnom uslugom parkinga u Cavtatu.

S obzirom na dosadašnji Cjenik usluga te mogućnosti koji su nudili razni suradnici ČIZK-a, ovim putem obavještavamo da će se nastaviti i dalje mogućnost partnera ČIZK-a, da davaju jedan sat besplatno ako se bude koristilo njihovim uslugama.

Od iznimne je važnosti naglasiti kako je jedinična cijena za korisnike koji imaju mogućnost mjesečne karte će plaćati niže cijene nego što su prije.

4. ZAKLJUČAK

Čistoća i Zelenilo Konavle d.o.o., kao Davatelj usluge cilj je uspostaviti i korisnicima pružiti kvalitetnu javnu uslugu koja se temelji na postojanom i ekonomski učinkovitom sustavu parkinga u Cavtatu a sve prema načelima održivog razvoja, zaštite okoliša, sigurnosti u prometu i zaštite javnog interesa.

Predloženim Cjenikom osigurava se kvalitetan te financijski održiv sustav rada parkinga u Cavtatu.